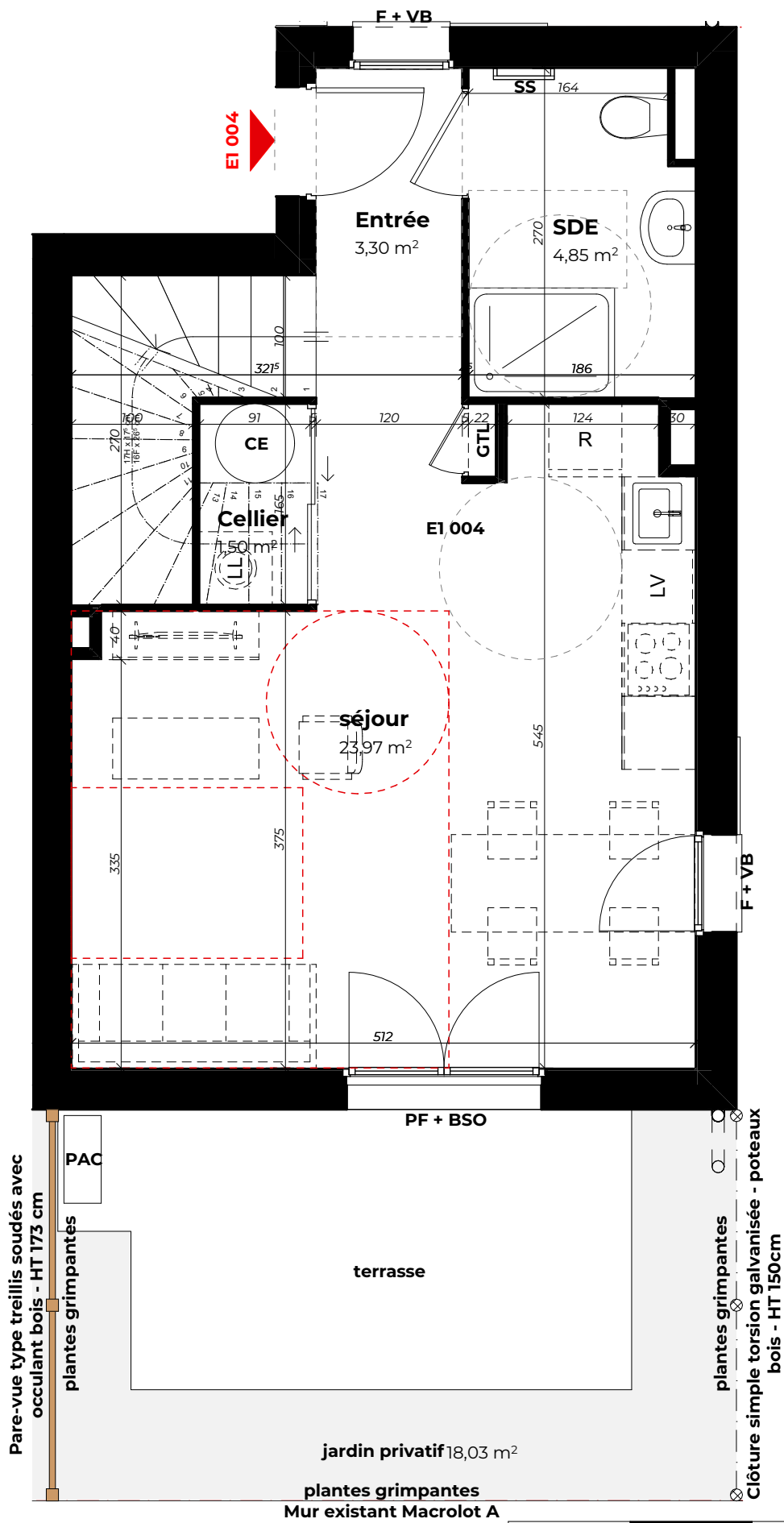




Ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonction des nécessités techniques de la réalisation en ce qui concerne les dimensions libres et l'équipement. Les retombés, soffites, encoffrements, faux-plafonds, canalisation, radiateurs ne sont pas figurés et ne pourront fonder aucune réclamation en cas de présence. La surface habitable des logements peut varier en fonction de techniques de construction choisies, de l'établissement des plans d'exécution et de normes techniques.

Ainsi, il est expressément convenu qu'une tolérance de surface est admise. Toutes les variations de côtes (tant au niveau d'une pièce que de longueur totale ou de surface entraînant des différences à 5% de la surface habitable vendue ne pourront fonder aucune réclamation. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveau dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voies et aux contraintes techniques liées à la construction. Les surfaces des jardins ne seront définitives qu'après bornage.

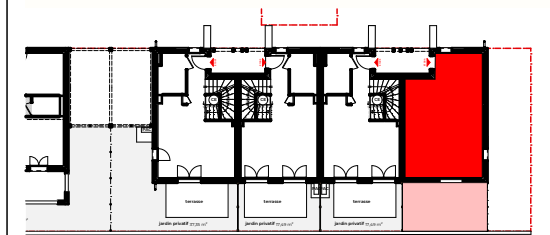
*Hauteur sous plafond 2,50m



SLCI
PROMOTION

1 rue Croix Barret 69007 Lyon
Tel : 04 72 80 46 10

**Les Allées
Dorées**
M O R A N C É



Bâtiment :E1 **Niveau :**RDC
Logement n° :004 **Type :**T3

SURFACES HABITABLES

Cellier	1,50
Chambre	10,19
Chambre	13,46
DGT	2,70
Entrée	3,30
SDB	4,02
SDE	4,85
séjour	23,97
WC	1,59
Total	65,58 m²

Jardin privatif	18,03m²
-----------------	---------

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
BSO	Brise-soleil orientable
VB	Volet battant
VR	Volet roulant
LV	Lave-vaisselle
LL	Lave-linge
R	réfrigérateur
SS	sèche-serviettes
hsfp	hauteur sur faux-plafond
GTL	gaine technique logement
CE	chauffe-eau thermodynamique
PAC	unité extérieure pompe à chaleur



Atelier d'Urbanisme et d'Architecture
Céline Grieu

Document réalisé le

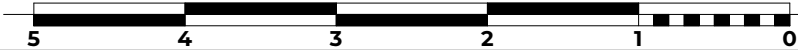
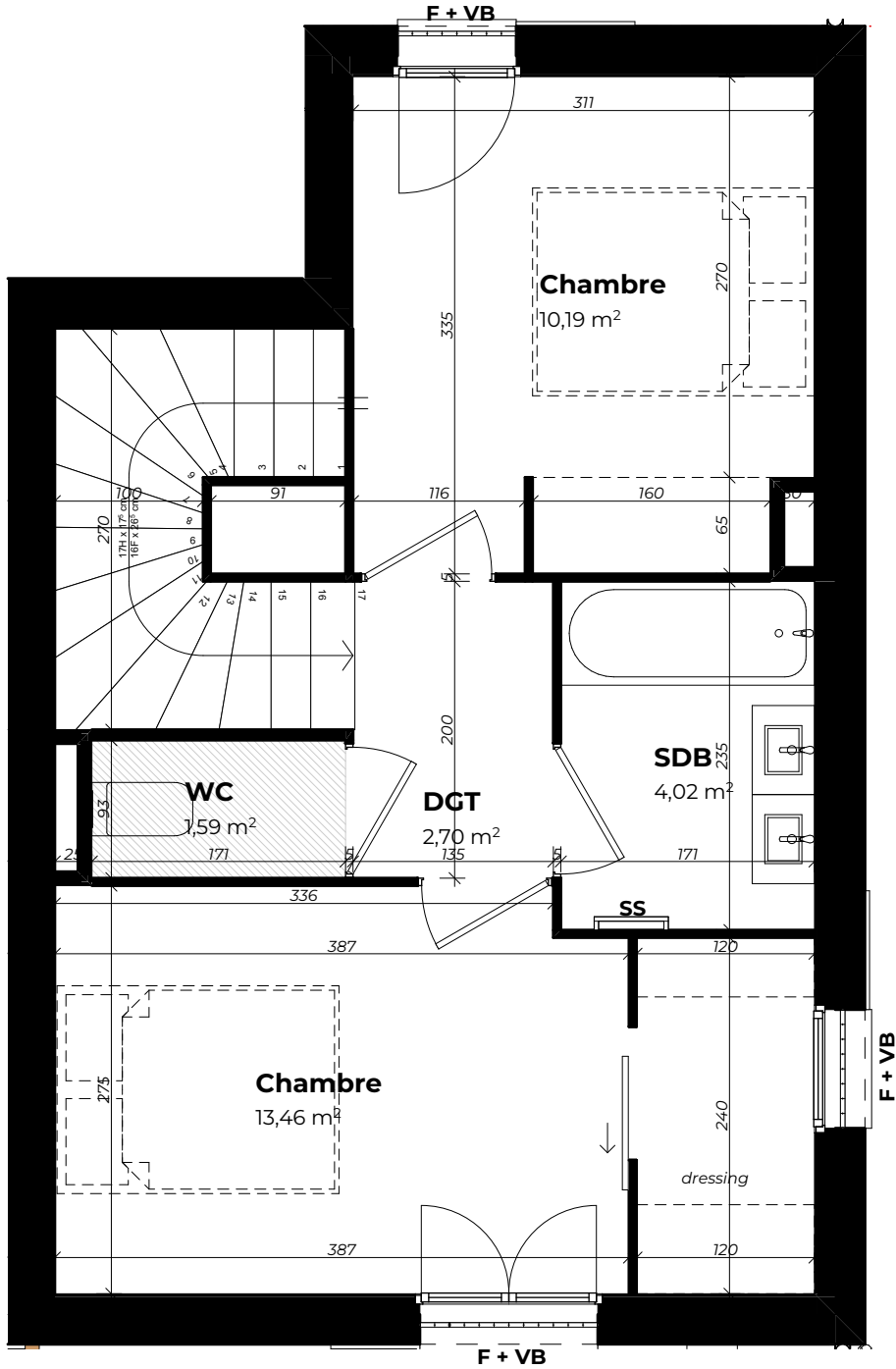
27/07/2026



Ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonction des nécessités techniques de la réalisation en ce qui concerne les dimensions libres et l'équipement. Les retombés, soffites, encoffrements, faux-plafonds, canalisation, radiateurs ne sont pas figurés et ne pourront fonder aucune réclamation en cas de présence. La surface habitable des logements peut varier en fonction de techniques de construction choisies, de l'établissement des plans d'exécution et de normes techniques.

Ainsi, il est expressément convenu qu'une tolérance de surface est admise. Toutes les variations de côtes (tant au niveau d'une pièce que de longueur totale ou de surface entraînant des différences à 5% de la surface habitable vendue ne pourront fonder aucune réclamation. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveau dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voies et aux contraintes techniques liées à la construction. Les surfaces des jardins ne seront définitives qu'après bornage.

*Hauteur sous plafond 2,50m

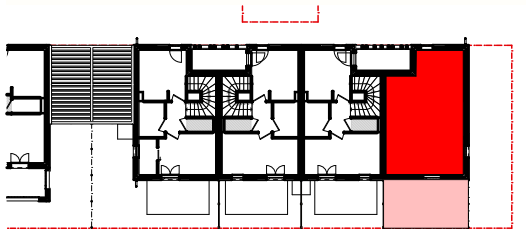


SLCI
PROMOTION

1 rue Croix Barret 69007 Lyon
Tel : 04 72 80 46 10



**Les Allées
Dorées**
M O R A N C É



Bâtiment :E1 **Niveau :R+1**
Logement n° :004 **Type :T3**

SURFACES HABITABLES

Cellier	1,50
Chambre	10,19
Chambre	13,46
DGT	2,70
Entrée	3,30
SDB	4,02
SDE	4,85
séjour	23,97
WC	1,59
Total	65,58 m²

Jardin privatif	18,03m²
Loggia	

LEGENDE
PF Porte-fenêtre
F Fenêtre
BSO Brise-soleil orientable
VB Volet battant
VR Volet roulant
LV Lave-vaisselle
LL Lave-linge
R réfrigérateur
SS sèche-serviettes
hsfp hauteur sur faux-plafond
GTL gaine technique logement



Atelier d'Urbanisme et d'Architecture
Céline Grieu

Document réalisé le 27/07/2026