





Ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonction des necessités techniques de la réalisation en ce qui concerne les dimensions libres et l'équipement. Les retombés, soffites, encoffrements, faux-plafonds, canalisation, radiateurs ne sont pas figurés et ne pourront fonder aucune réclamation en cas de présence. La surface habitable des lagements peut varier en fonction de techniques de construction ehoisies, de l'établissement des plans d'exécution et de normes techniques.

Ainsi, il est expressement convenu qu'une tolérance de surface est admise. Toutes les variations de côtes (tant au niveau d'une pièce que de longueur totale ou de surface entrainant des différences à 5% de la surface habitable vendue ne pourront fonder aucune réclamation. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveau dies à la topographie naturelle du lieu, au calage des voies et aux contraintes techniques liées à la construction. Les surfaces des jardins ne seront définitives qu'après bornage.





1 rue Croix Barret 69007 Lyon Tel: 04 72 80 46 10





Niveau:R+2 **Bâtiment:** C

Logement n°:C 203 Type:T3

SURFACES HABITABLES

Total	68,84 m ²
WC	2,16
Salle de bains	7,28
DGT	2,62
Chambre 02	13,66
Chambre 01	10,82
Séjour/ cuisine	32,30

Loggia	7.10 m ²
Jardin privatif	

LEGENDE

ΡF Porte-fenêtre Fenêtre F

Brise-soleil orientable

BSO Volet roulant VR LV Lave-vaisselle Lave-linge LL réfrigérateur elec tableau électrique

chaudière



Atelier d'Urbanisme et d'Architecture

Document réalisé le

17/06/2024