

jeudi 2 avril 2026

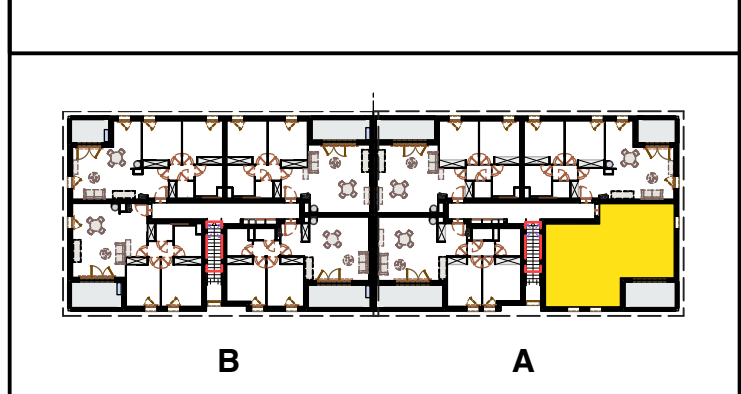
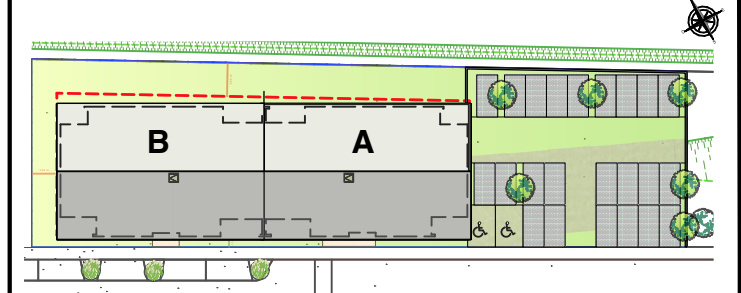
274 Chemin Du Folu - 01360 BELIGNEUX

**SLCI** DEMAURES  
1 rue Croix Barret  
CS 7340569304  
Lyon Cedex 07  
Tel. : 04 72 80 46 10

**appartement A104**  
**T3**



**Bât. A | Niveau 1 | Type T3**

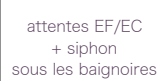


TOTAL SHAB		63,99 m <sup>2</sup>
Pièce de vie	32,08 m <sup>2</sup>	
Chambre 1	12,40 m <sup>2</sup>	
Chambre 2	10,32 m <sup>2</sup>	
Sdb	4,97 m <sup>2</sup>	
Dgt.	2,37 m <sup>2</sup>	
wc	1,85 m <sup>2</sup>	
Terrasse		9,03 m <sup>2</sup>

Document non contractuel, susceptible de modification pour des raisons techniques et/ou administratives. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies. L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques. Les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La hauteur sous plafond des logements est de 2,50m, sauf exception de soffites ou faux-plafonds indiquée sur le plan



cloison démontable



attentes EF/EC + siphon sous les baignoires



Pompe à chaleur



Ballon thermodynamique