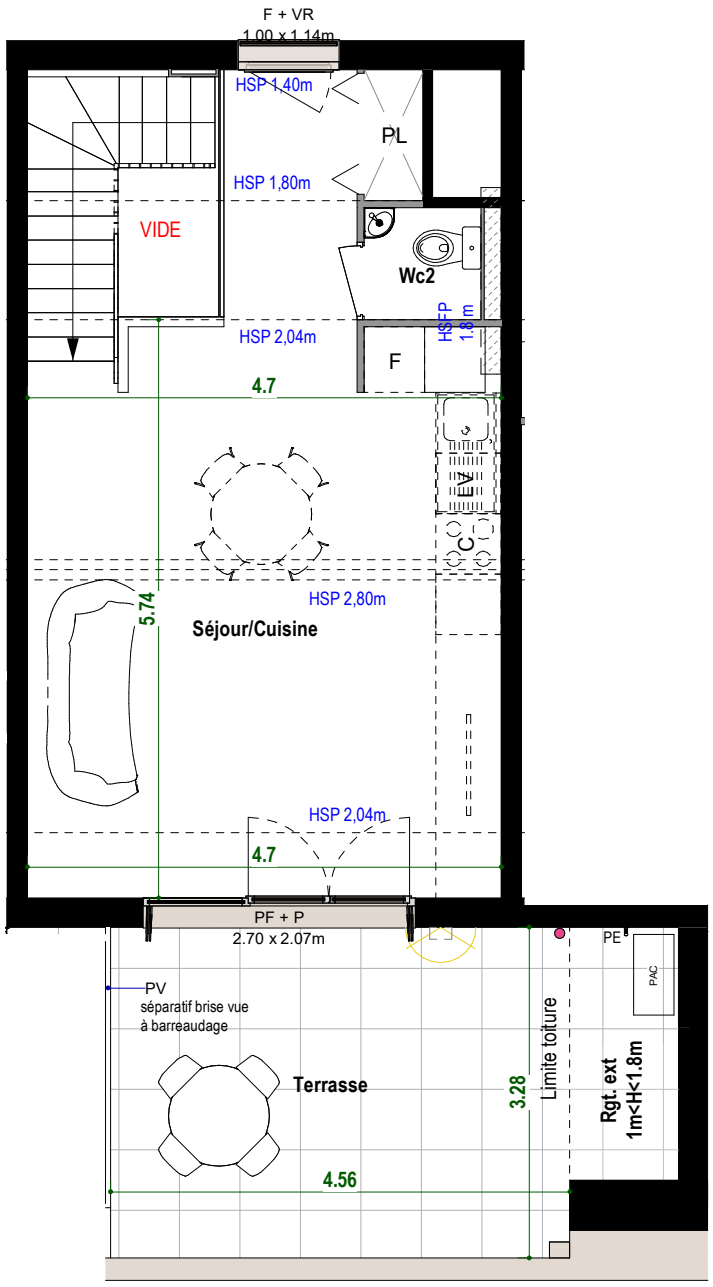

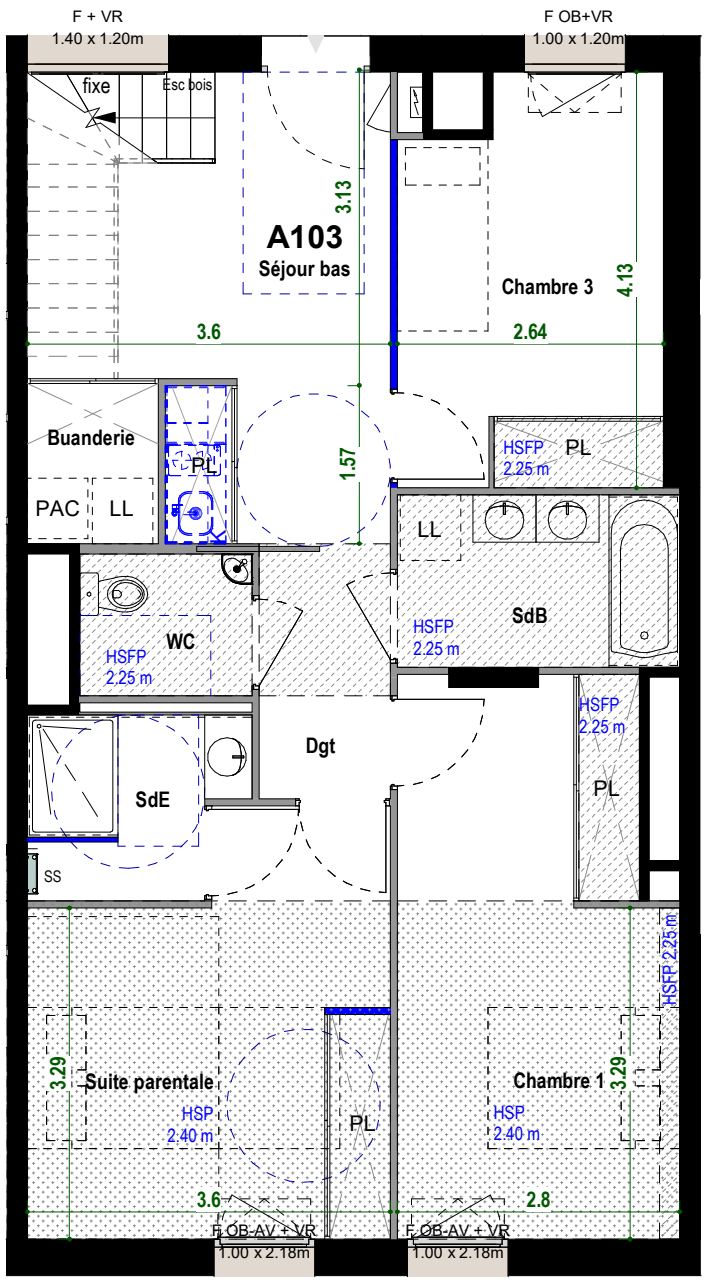

SLCI DEMEURES

APPARTEMENT A103

TYPE	BAT	ETAGE
T4 BIS	A	R+1/ATT

SURFACES HABITABLES ET SURFACES SOUS RAMPANT

	Séjour bas	12.06 m²
	Séjour/Cuisine	30.43 m²
hormis	Séjour/Cuisine H<1.8m	2.56 m²
	Suite parentale	13.58 m²
	Chambre 1	14.68 m²
	Chambre 3	10.22 m²
	Dgt	3.25 m²
	Buanderie	2.04 m²
	SdB	4.79 m²
	SdE	3.59 m²
	WC	2.41 m²
	Wc2	1.29 m²
		98.34 m²

Terrasse	15.05 m²
Rgt. ext 1m<H<1.8m	3.56 m²
	18.61 m²

LEGENDE

F : Fenêtre	LL : Lave-Linge
AV : Allège Vitrée	LV : Lave-Vaisselle
PF : Porte-Fenêtre	C : Cuisinière
VR : Volet Roulant	PL : Placard
PV : Pare-Vue	E : Eclairage exterieur
OB : Oscillo-Battant	PE : Point d'eau
FT : Fenêtre de toit	RE : Regard Extérieur
P : Persienne	: Faux-plafond
SD : Store déroulant	: Tableau Electrique
---- : Faïence	: Pompe à Chaleur
R : Réfrigérateur	: Luminaire extérieur
SS : Sèche-serviette	

Pour cet appartement evolutif, les cloisons bleues demontables et le mobilier de cuisine bleu representent les possibilités d'amanagement PMR

Nota : Ce plan est susceptible d'être modifié en fonction des nécessités techniques de la réalisation en ce qui concerne les dimensions libres et l'équipement. Les retombées, soffites, encoffrements, faux plafonds, canalisations, radiateurs ou convecteurs ne sont pas figurés et ne pourront fonder aucune réclamation en cas de présence. La surface habitable des logements peut varier en fonction des techniques de construction choisies de l'établissement des plans d'exécution et des normes techniques. Ainsi il est expressement convenu qu'une tolérance de surface est admise. Toutes variations de côtes (tant au niveau d'une pièce que longeur totale) ou de surfaces entrainant des différences inférieures ou égal à 5% de la surface habitable vendue ne pourra fonder aucune réclamation.A la livraison le terrain pourra présenter des différences de niveaux dues à la topographie naturelle des lieux, au calage des voiries et aux contraintes techniques liées à la construction. Les indications et éléments portés sur le plan sont donnés à titre indicatif. Les seuls éléments d'équipements fournis sont ceux figurant sur la notice descriptive.

0 1 2 3 4 5

Ind A	Date : 02/09/2026